



# BULEVARDIN KULMA

Liiketila 275 m<sup>2</sup>



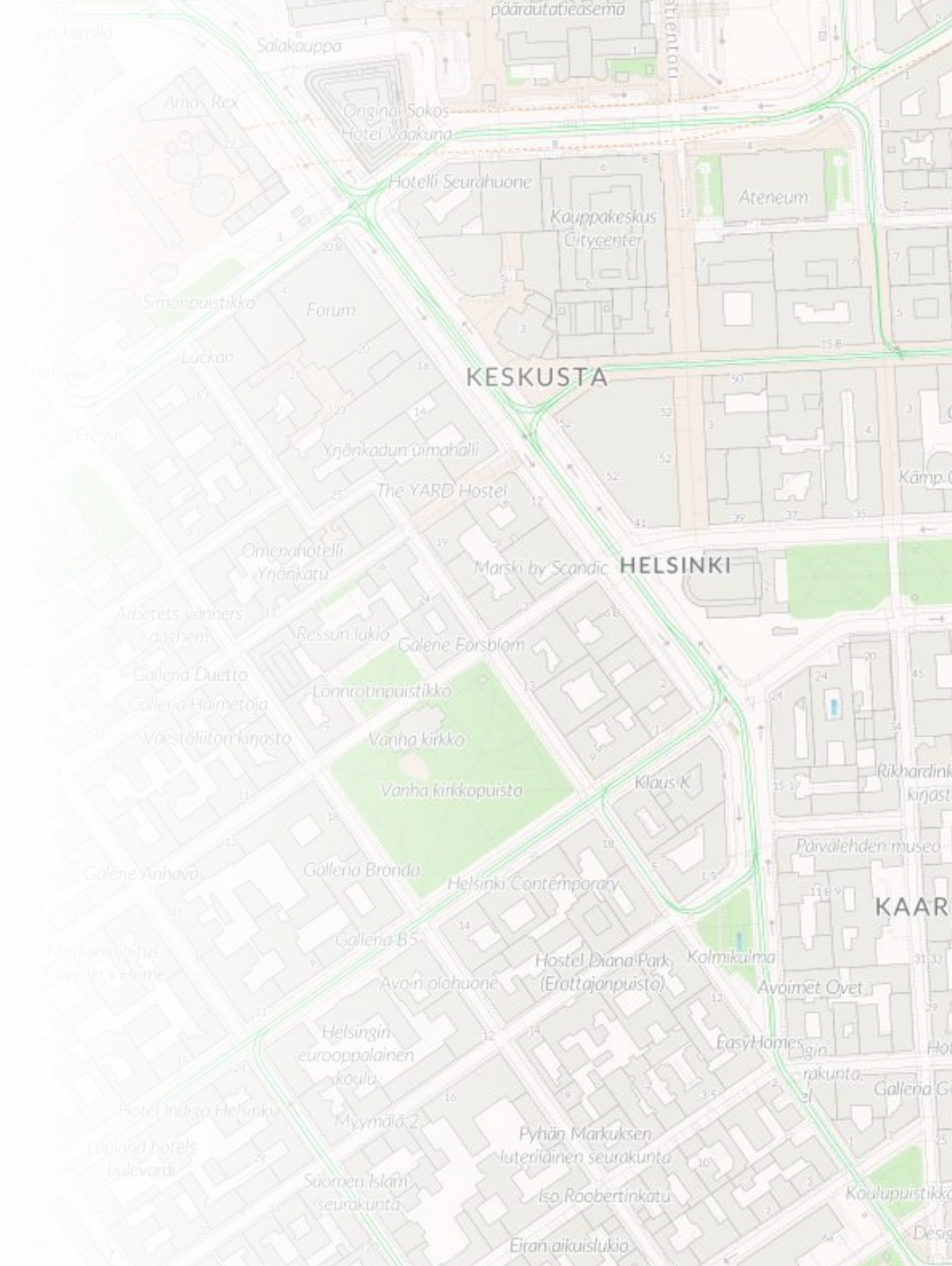
Raketalo // Bulevardi 2-4, 00120 Helsinki

# SIJAINTI

Bulevardin Kulma sijaitsee vain kivenheiton päässä Stockmannin, Forumin ja Kampin tunnetuista ostoskeskuksista. Lisäksi linja-autoasema, metroasemat, päärautatieasema ovat aivan lähiympäristössä.

Bulevardin Kulmassa voit pysäköidä suoraan rakennuksen alapuolelle. Kiinteistössä toimii Erottajan pysäköintilaitos (Aimopark), josta on suora pääsy Bulevardi 2-4:een omalla katutason hissillä. Kiinteistössä toimii myös Hotelli Klaus K ja ravintolatarjonta on monipuolista.

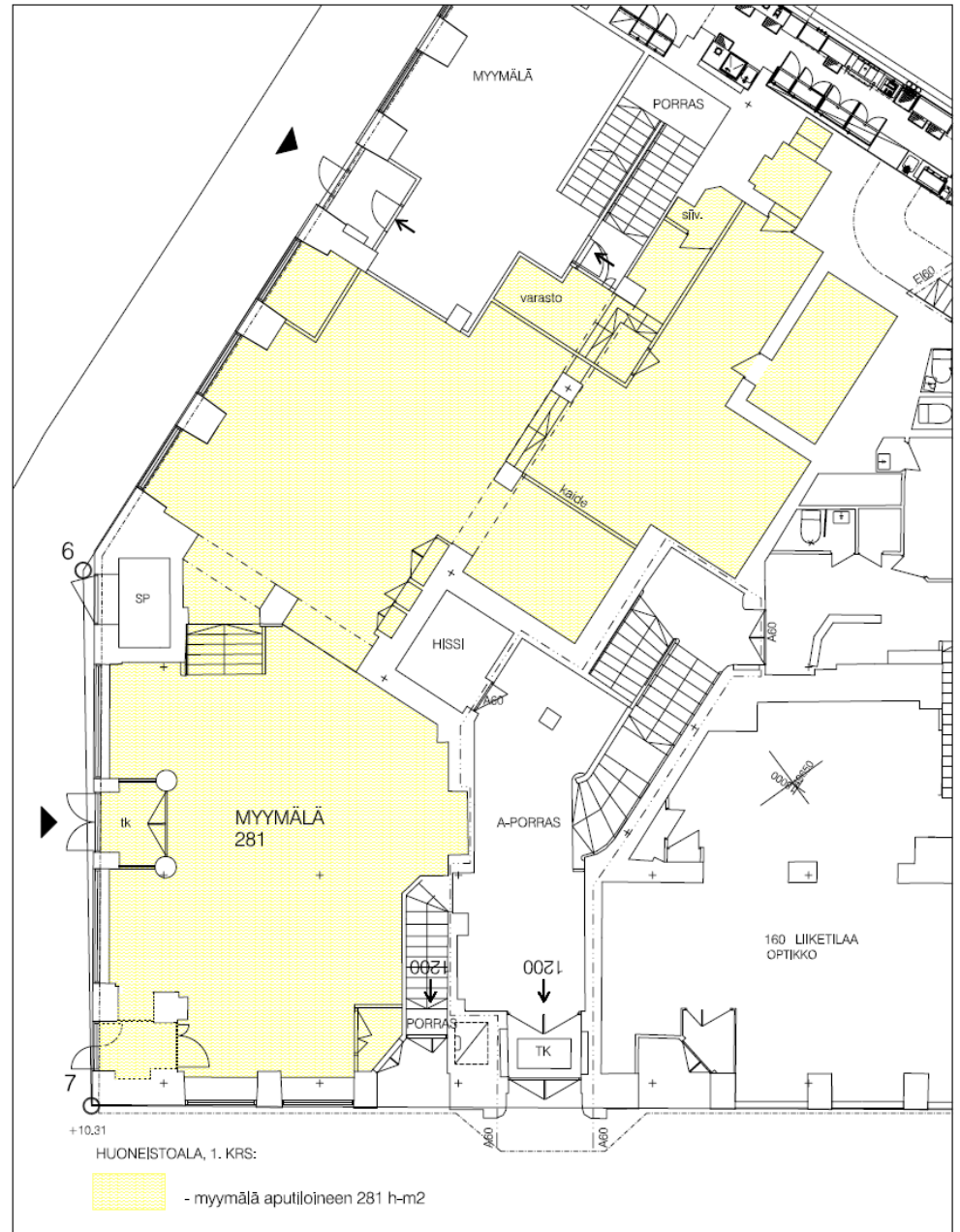
Bulevardin Kulmassa uskotaan vankasti alueen vetovoimaan ja tulevaisuuteen. Siksi Bulevardin Kulma osallistuu innolla alueen kehittämiseen Design District -yhdistyksen jäsenenä.



# VAPAA LIIKETILA 275 m<sup>2</sup>

Vapaana oleva liiketila sijaitsee huippupaikalla Bulevardin, Mannerheimintien ja Erottajankadun kulmauksessa. Tilan isot ikkunat antavat laajaa näkyvyyttä jopa kolmeen ilmansuuntaan.

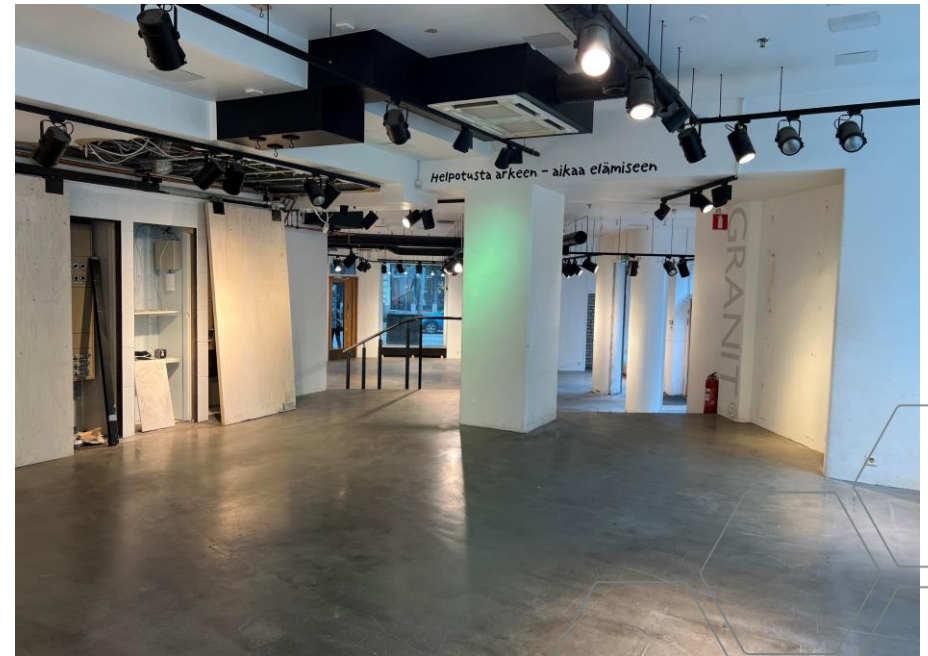
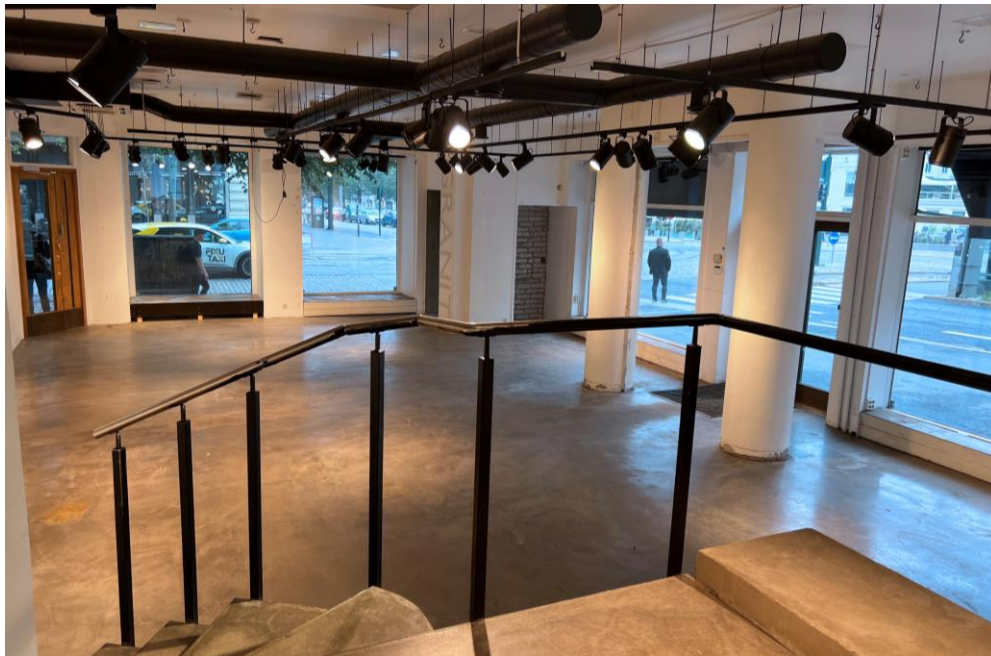
Valoisan liiketilan koko on n. 275 m<sup>2</sup>. Liiketilassa on erillinen kaukokylmään liitetty sisäilman jäähdytys, joten kesähelteilläkin tilassa on mukava olla.



# KIINTEISTÖ KARTALLA



# KATUTASON LIIKETILA



# KESTÄVÄ KEHITYS

Kestävän kehityksen periaatteella toimivassa Bulevardin Kulmassa ihmisten ja ympäristön hyvinvointi on aina etusijalla. Terveissä, ympäristöystävällisissä tiloissa viihtyvät niin työntekijänne kuin asiakkaanne.

Nykyaikaiseen talotekniikkaan perustuva kestävän korjausrakentamisen konseptimme takaa viihtyisät ja energiatehokkaat tilat sekä talon alkuperäisen olemuksen säilymisen.

Vettä säästävillä vesikalusteilla ja päästötöntä energiaa suosimalla vähennämme ympäristön kuormittumista. Keskeinen sijaintimme kannustaa julkisen liikenteen käyttöön. Raitiovaunut tuovat suoraan kiinteistön eteen, ja pyöräilijöille tarjoamme oman pyöräparkin suihkutiloineen.



# YHTEYSTIEDOT

Kiinnostuitko tai kaipaatko lisätietoja kohteesta?  
Kerron mielelläni lisää kohteesta.



**Aki Hellstedt**

050 422 6543

[aki.hellstedt@ecorum.fi](mailto:aki.hellstedt@ecorum.fi)

Raketalo

Ecorum Oy toimii kiinteistön omistajan edustajana  
Bulevardi 2-4 vapaiden tilojen vuokraamisessa. Vuokralle  
tarjolla olevat tilat omistaa Rake Real Estate Oy.

